

Protokoll

der Legislaturperiode 2020 - 2026
über die 44. Sitzung des Stadtrates
der Stadt Gerolzhofen



Sitzungsdatum:	Montag, den 23.05.2022
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	23:05 Uhr
Ort, Raum:	Stadthalle Gerolzhofen, Dingolshäuser Straße 13, 97447 Gerolzhofen

Erster Bürgermeister

Wozniak, Thorsten

Mitglieder des Stadtrates

Feil, Ingrid

Finster, Norbert

Friedrich, Benedikt

Herbig, Guido

Iff, Günter

Koch, Arnulf

Krammer-Kneißl, Kerstin

Reuß, Markus

Reuß-Wilfling, Susanne

Rosentritt, Christoph

Servatius, Erich

Vizl, Thomas

Wächter, Burkhard

Zink, Hubert

Zink, Martin

Schriftführer/in

Schmitt, Gabriele

von der Verwaltung

Lang, Johannes, Geschäftsleitung

entschuldigt

Mitglieder des Stadtrates

Ach, Christian

Döpfner, Stefanie

Krapf, Rainer

Roth, Johannes

Schwab, Gisela

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. **Bebauungsplan "Am Nützelbach III":
u. a. Vorstellung des Entwurfs des Bebauungsplanes und Genehmigung
der vorläufigen Planung**
2. **Auflösung und Abwicklung des Verwaltungs- und Serviceunternehmens
der VGem Gerolzhofen (KU)
Aufhebung der Zweckvereinbarung zur Aufgabenübertragung zwischen
der Stadt und der Verwaltungsgemeinschaft**
3. **Erlass einer Satzung über den Regiebetrieb Geomaris**
4. **Schulschwimmen im Geomaris: Nutzungsentgelt für Schulschwimmen,
Schulen, Vereine und Verbände**
- 4.1. **Schulschwimmen im Geomaris: Nutzungsentgelt für Nutzung des gesamten
Hallenbades gemäß Antrag von StR Herrn Thomas Vizl**
- 4.2. **Schulschwimmen im Geomaris: Beschluss über Nutzungsentgelt für
Schulschwimmen, Schulen, Vereine und Verbände**
5. **Antrag der CSU-Fraktion auf Erhöhung des Zuschusses für Übungsleiter
im Jugendbereich ohne Übungsleiterschein (Antrag vom 25.04.2022)**
6. **Informationen und Anfragen**
- 6.1. **Einladung zum Weinpanorama-Tag**
- 6.2. **Anregung von StR Herrn Thomas Vizl bzgl. Arbeitsgruppe Klimaschutz**
- 6.3. **Information von Zweitem Bürgermeister Herrn Erich Servatius bzgl. Bau-
maßnahme Förster in der Weißen-Turm-Straße**
- 6.4. **Anfrage von StR Herrn Christoph Rosentritt zum Bebauungsplan
"Am Nützelbach III"**

Durch den Vorsitzenden wurden alle 20 Mitglieder des Stadtrates ordnungsgemäß am 17.05.2022 eingeladen.

Die Beschlussfähigkeit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO ist gegeben.

Erster Bürgermeister Herr Thorsten Wozniak stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde, somit die Beschlussfähigkeit besteht und eröffnet die Sitzung.

Öffentliche Sitzung

1. Bebauungsplan "Am Nützelbach III": u. a. Vorstellung des Entwurfs des Bebauungsplanes und Genehmigung der vorläufigen Planung

Ing. Frank Braun von der Planungsschmiede stellt die Planentwürfe für das Baugebiet „Am Nützelbach III“ vor und erläutert diese bzgl. Zufahrt, Grundstücksgröße und Art der Bebauung.

Er erläutert den Zuschnitt der Grundstücke, auch unter dem Hinblick auf die landwirtschaftliche Fläche zwischen der vorgesehenen Bebauung, da sich diese nicht im Eigentum der Stadt Gerolzhofen befindet.

Herr Braun beantwortet die Fragen der Stadträte.

StR Herr Arnulf Koch sieht Konfliktpotential wegen dem dazwischen liegenden Grünstreifen (Ackerland). Ideal wäre, wenn die Stadt das eine noch im privaten Besitz befindliche Grundstück erwerben und erschließen könne.

StR Herr Günter Iff sagt, dass beide Varianten diskutabel wären und Kompromisse eingegangen werden sollten. Grundsätzlich sollten nur Flächen überplant werden, die sich im städtischen Eigentum befinden.

Zweiter Bürgermeister Herr Erich Servatius spricht sich im Grundsatz für die vorgestellten Bebauungsvarianten, ohne die Überplanung des im Privatbesitz befindlichen Ackers aus. Er vertritt ebenfalls die Meinung, dass nur noch Bebauungspläne für städtische Grundstücke und nicht für Fremdgrundstücke erstellt werden.

StR Herr Thomas Vizl wird beiden Entwürfen für das Baugebiet „Am Nützelbach III“ nicht zustimmen. Nach seiner Meinung sind hier Konflikte wegen dem Grünstreifen vorprogrammiert.

Ein weiteres Problem stelle die Straßenführung dar. Eine Option wäre die Anbindung der Straße an die Berliner Straße. Er würde einen Kompromiss bzgl. der Straßen bzw. dem späteren Ausbau vorschlagen.

StR Herr Burkhard Wächter sieht ebenfalls Konfliktpotential aufgrund der landwirtschaftlichen Fläche mitten im vorgesehenen Wohngebiet.

**2. Auflösung und Abwicklung des Verwaltungs- und Serviceunternehmens der VGem Gerolzhofen (KU)
Aufhebung der Zweckvereinbarung zur Aufgabenübertragung zwischen der Stadt und der Verwaltungsgemeinschaft**

Die Gemeinschaftsversammlung hat in ihrer Sitzung vom 04.05.2022 die Auflösung und Abwicklung des Verwaltungs- und Serviceunternehmens der VGem Gerolzhofen (KU) beschlossen.

Für die Abwicklung ist die bestehende Zweckvereinbarung zur Aufgabenübertragung zwischen der Stadt Gerolzhofen und der Verwaltungsgemeinschaft Gerolzhofen in der gültigen Fassung durch einen entsprechenden Beschluss aufzuheben.

Beschluss: 396 einstimmig beschlossen

Die Zweckvereinbarung zur Aufgabenübertragung zwischen der Stadt Gerolzhofen und der Verwaltungsgemeinschaft Gerolzhofen in der gültigen Fassung wird mit Ablauf des 31.12.2022 aufgehoben.

Ja 16 Nein 0

3. Erlass einer Satzung über den Regiebetrieb Geomaris

Das „Bade- und Freizeitzentrum Geomaris“ wird seit dem 01.01.2005 als sog. optimierter Regiebetrieb geführt; davor wurde es in Form des Eigenbetriebs geführt. Der Stadtratsbeschluss über die Umwandlung von Eigenbetrieb auf optimierten Regiebetrieb beinhaltet die Anwendung verschiedener Vorschriften der Eigenbetriebsverordnung auch beim Regiebetrieb.

Das Landratsamt Schweinfurt hat im Rahmen der Prüfung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan vorgeschlagen, dass für den Regiebetrieb eine sog. Betriebssatzung erlassen werden sollte.

Betriebssatzungen werden mittlerweile von Gemeinden vollzogen, die ebenfalls einen optimierten Regiebetrieb betreiben. Auch der Bayer. Gemeindetag bestätigte, dass trotz Stadtratsbeschluss vom 13.12.2004 eine Betriebssatzung erlassen werden sollte.

Beschluss: 397 einstimmig beschlossen

Der Stadtrat beschließt die Satzung für den Regiebetrieb des Bade- und Freizeitentrums Geomaris. Die Satzung beinhaltet u. a. organisatorische Regelungen sowie die Klarstellung, dass es sich um einen optimierten Regiebetrieb handelt, auf dem ein Teil der Vorschriften der Eigenbetriebsverordnung Anwendung finden. Die Satzung ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Ja 16 Nein 0

4. Schulschwimmen im Geomaris: Nutzungsentgelt für Schulschwimmen, Schulen, Vereine und Verbände

Mit Stadtratsbeschluss vom 15.12.2014 wurden die Gebührensätze für das Schulschwimmen zum 01.01.2015 angepasst.

Nachdem das Geomaris durch enorme Preissteigerungen (u. a. für Energie) höhere Kosten zu tragen hat, ist eine Erhöhung der Gebühren für das Schulschwimmen erforderlich.

Der Vertragsentwurf sieht eine Erhöhung der Gebührensätze von 110,00 €/Stunde auf 150,00 €/Stunde vor, sofern das gesamte Hallenbad für das Schulschwimmen genutzt wird. Wird ein Teil des Schwimmerbeckens im Hallenbad genutzt, dann erhöht sich das Entgelt von 90,00 €/Stunde auf 135,00 €/Stunde.

Der Vertrag soll ab dem 01.09.2022 gelten.

Die Fraktionsvorsitzenden heben hervor, dass die vorgeschlagenen neuen Beträge nicht kostendeckend seien und alle Schüler*innen, auch aus den Umlandgemeinden, von der Stadt Gerolzhofen subventioniert werden.

Zukünftige Gebührenanhebungen sollten nach einer kürzeren Zeitspanne vorgenommen werden.

Eine Beteiligung der Umlandgemeinden an den Kosten des Freizeitbades Geomaris wäre wünschenswert.

StR Herr Günter Iff unterbreitet einen Vorschlag für die Anhebung des Nutzungsentgeltes für Schulschwimmen für die Nutzung des gesamten Hallenbades von 110,00 €/Std. auf 175,00 €/Std. und für teilweise Nutzung des Hallenbades von 90,00 €/Std. auf 145,00 €/Std.

StR Herr Thomas Vizl schlägt eine 50-%-ige Erhöhung der Nutzungsentgelte für beide Varianten (gesamte Nutzung und teilweise Nutzung des Hallenbades) vor.

4.1. Schulschwimmen im Geomaris: Nutzungsentgelt für Nutzung des gesamten Hallenbades gemäß Antrag von StR Herr Thomas Vizl

StR Herr Thomas Vizl schlägt vor, das Entgelt für die Nutzung des gesamten Hallenbades von 110,00 €/Stunde um 50 % auf 165,00 €/Stunde zu erhöhen.

Beschluss: 398 mehrheitlich beschlossen

Das Entgelt für die Nutzung des gesamten Hallenbades soll von 110,00 €/Stunde auf 165,00 €/Stunde erhöht werden.

Ja 12 Nein 4

4.2. Schulschwimmen im Geomaris: Beschluss über Nutzungsentgelt für Schulschwimmen, Schulen, Vereine und Verbände

Beschluss: 399 mehrheitlich beschlossen

Der Stadtrat Gerolzhofen stimmt dem Abschluss eines Vertrags über das Schulschwimmen im Geomaris mit den Schulverbänden Mittelschule „Main-Steigerwald“, Grundschule Gerolzhofen und Grundschule Donnersdorf zu. Der Vertrag sieht ein Nutzungsentgelt von 165,00 €/Stunde vor, sofern das gesamte Hallenbad für das Schulschwimmen genutzt wird bzw. 135,00 €/Stunde, sofern das Hallenbad nur teilweise (bis zu 60 %) für das Schulschwimmen genutzt wird. Der Vertrag beginnt ab dem 01.09.2022.

Für andere Schulen, Vereine und Verbände werden die gleichen Gebühren erhoben.

Ja 13 Nein 3

5. Antrag der CSU-Fraktion auf Erhöhung des Zuschusses für Übungsleiter im Jugendbereich ohne Übungsleiterschein (Antrag vom 25.04.2022)

Erster Bgm Herr Thorsten Wozniak übergibt das Wort an den Antragsteller.

StR Herr Benedikt Friedrich erläutert die Hintergründe.
Der Antrag ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Der Stadtrat diskutiert eingehend über das beantragte Vorhaben.

Die Anfrage von StR Herrn Christoph Rosentritt nach den zuletzt ausgezahlten Zuschüssen für Übungsleiter mit und ohne Übungsleiterschein wird durch Ersten Bgm Herr Thorsten Wozniak beantwortet. Die Beträge liegen im unteren bis mittleren vierstelligen Bereich.

StR Herr Thomas Vizl wünscht eine Aufstellung mit den ausgezahlten Zuschüssen.

Beschluss: 400 mehrheitlich beschlossen

Der Zuschuss der Stadt Gerolzhofen für Übungsleiter im Jugendbereich der Gerolzhöfer Vereine ohne Übungsleiterschein wird rückwirkend zum 01.01.2022 auf 3,00 Euro je geleistete Stunde erhöht.

Diese Art von Zuschüssen werden nur auf schriftlichen Antrag inklusive Aufstellung der abgerechneten Stunden gewährt und ohne Beteiligung des Stadtrates von der Verwaltung bewilligt und ausgezahlt.

Ja 13 Nein 3

6. Informationen und Anfragen

6.1. Einladung zum Weinpanorama-Tag

Erster Bgm Herr Thorsten Wozniak lädt zum Weinpanorama-Tag am Donnerstag, 26.05.2022 ein.

6.2. Anregung von StR Herrn Thomas Vizl bzgl. Arbeitsgruppe Klimaschutz

StR Herr Thomas Vizl schlägt die Gründung einer Arbeitsgruppe „Klimaschutz“ vor. Diese könnte fraktionsübergreifend beraten und mit der Verwaltung Beschlüsse erarbeiten.

6.3. Information von Zweitem Bürgermeister Herrn Erich Servatius bzgl. Bau- maßnahme Förster in der Weißen-Turm-Straße

Zweiter Bgm Herr Erich Servatius teilt mit, dass die Bauherrin des Anwesens in der Weiße-Turm-Straße den Stadtrat bzw. Bauausschuss zu einer Besichtigung des Objektes/Baustelle einlädt.

6.4. Anfrage von StR Herrn Christoph Rosentritt zum Bebauungsplan "Am Nützelbach III"

Auf die Frage von StR Her Rosentritt, ob der Bebauungsplan für das neue Baugebiet „Am Nützelbach III“ zu einem späteren Zeitpunkt, evtl. Sommer noch geändert werden könne, antwortet Erster Bgm Herr Thorsten Wozniak, dies möglich ist, sofern die Straße vom Baugebiet „Am Nützelbach II“ kommend noch nicht gebaut ist.

Der öffentliche Teil des Protokolls der Stadtratssitzung vom 04.04.2022 wurde am 13.05.2022 in das Ratsinformationssystem eingestellt.

Nachdem bis zum Ende der Sitzung keine Einwände gegen das Protokoll der öffentlichen Sitzung der Bau- und Umweltausschuss-Sitzung vom 15.02.2022 und 15.03.2022 erhoben wurden, gilt der öffentliche Teil dieser Sitzungen als genehmigt.

Erster Bürgermeister Herr Thorsten Wozniak schließt die Sitzung um 23:05 Uhr.

VORSITZENDER

Thorsten Wozniak
Erster Bürgermeister

Gabriele Schmitt
Protokollführerin