

Evaluierung
Integriertes Handlungskonzept

Neuerstellung
Integriertes Städtebauliches
Entwicklungskonzept mit
Vorbereitenden Untersuchungen
nach § 141 BauGB
Gerolzhofen

Dokumentation des Jugendforums am 23.04.2026



Impressum

Auftraggeber

Stadt Gerolzhofen
Brunnengasse 5
97447 Gerolzhofen



vertreten durch Herrn Thorsten Wozniak,
1. Bürgermeister Stadt Gerolzhofen
09382 / 6070
stadt@gerolzhofen.de

Bearbeitung

Perleth + Partner | Architekten und Ingenieure PartG mbB
Kornmarkt 17
97421 Schweinfurt

09721 675191-00
info@perleth-partner.de
www.architekt-perleth.de

Perleth +
Partner

Architekten
Ingenieure
Stadtplaner

Christiane Wichmann, Architektin und Stadtplanerin, Dipl.-Ing. (FH)
Leonie Kuhn, M.Sc. Stadt- und Raumplanung

Förderung

Das Projekt wird im Städtebauförderungsprogramm
„Sozialer Zusammenhalt“ mit Mitteln des Bundes und des
Freistaates Bayern gefördert.

Bayerisches Staatsministerium für
Wohnen, Bau und Verkehr



Stand: Mai 2026

Fotos Umschlag: Mia Schrader,
Mainpost

Sofern nicht anders angegeben, liegt die Urheberschaft und das Urheberrecht von Abbildungen,
Fotos und Plänen bei der Perleth + Partner | Architekten und Ingenieure PartG mbB.

Inhalt

Einladung	4
Einführung	5
Subjektive Landkarten	6
Das gefällt mir nicht + Lieblingsbereiche	12
Wünsche und Ideen	13

Teilnehmerinnen und Teilnehmer

Herr Thorsten Wozniak	1. Bürgermeister der Stadt Gerolzhofen
Herr Günter Iff	Referent für Innenentwicklung, Stadtrat
Herr Benedikt Friedrich	Referent für Jugend, Stadtrat
Frau Daniel Hausmann	Altstadtmanagement
9 interessierte Jugendliche der Stadt Gerolzhofen	

Moderation

Das Jugendforum fand am Donnerstag, den 23. April 2026 zwischen 18 und 20 Uhr in der Stadtbibliothek Gerolzhofen statt. Frau Kuhn vom Büro Perleth + Partner Architekten und Ingenieure PartG mbB aus Schweinfurt sowie Frau Kassner (Stadtyugendpflegerin) moderierten das Beteiligungsangebot.



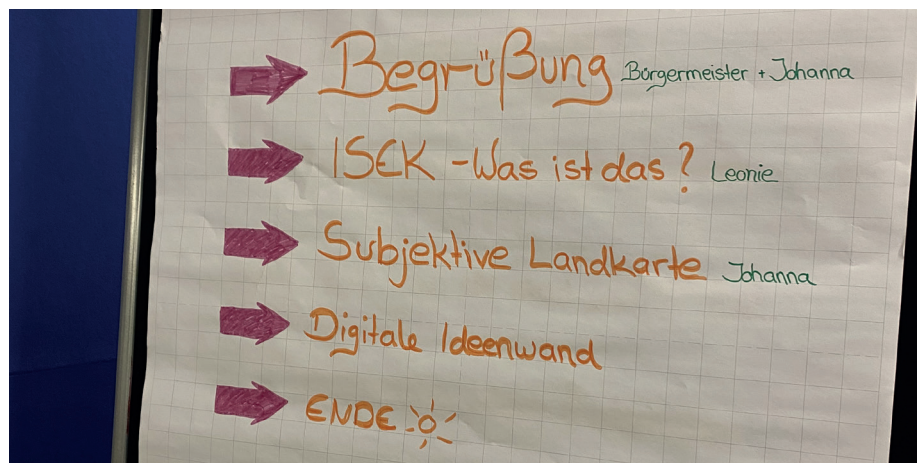
Einführung und Ablauf



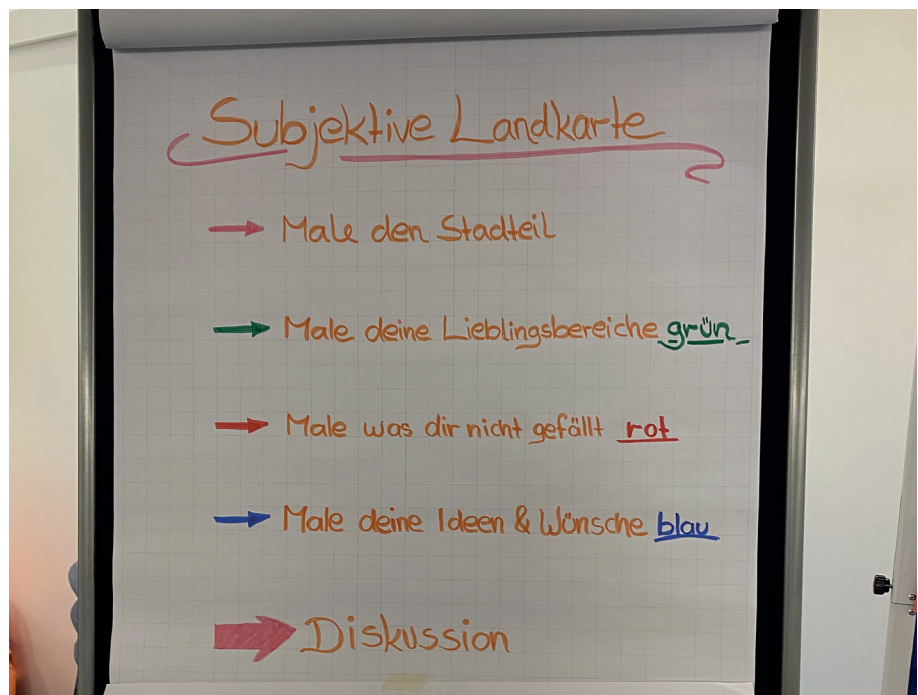
Einladungsplakat

Die Stadt Gerolzhofen steht vor der Aufgabe das Integrierte Handlungskonzept von 2009 zu evaluieren und basierend auf den Ergebnissen ein neues Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) zu erstellen. Dieses soll eine Förderkulisse der Städtebauförderung für weitere 15 Jahre ermöglichen.

Im Rahmen dessen bot die Stadt gemeinsam mit dem Büro Perleth + Partner Architekten und Ingenieure PartG mbB ein Jugendforum am 23.04.2026 in der Gerolzhöfer Stadtbibliothek an.



Neun jugendliche Mädchen nahmen dieses Angebot wahr und teilten Ihre Ideen und Wünsche für die Stadtentwicklung in Form von Subjektiven Landkarten mit.













1. Idee: Ein ruhigeres Plätzchen
für Jugendliche nach der Schule
zum beschäftigen ohne unsinnig (z.B. Ruckeln etc.)

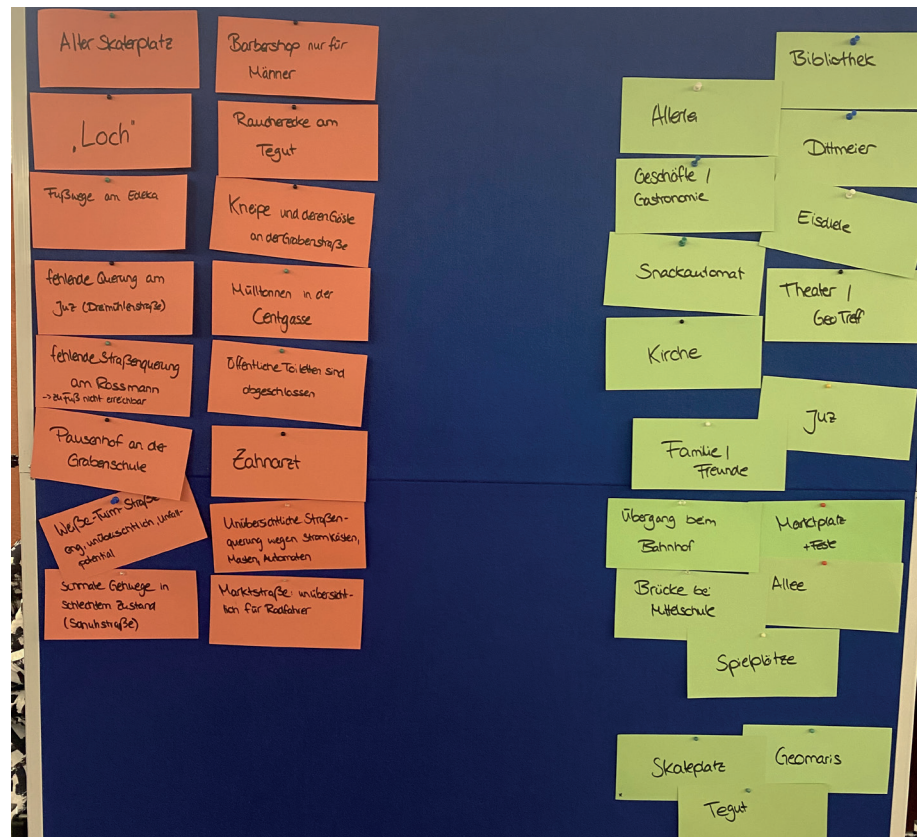
2. Idee: Vielleicht eine Beschäftigung
für kleinere Kinder wenn die
Eltern keine Zeit haben.

3. Idee: Ein kleiner Park
mit Sitzmöglichkeiten, einem
kleinen Spielplatz, einem
Skateplatz
mit einem 24/7 Shop.

u. mehrere 24/7 Shops.

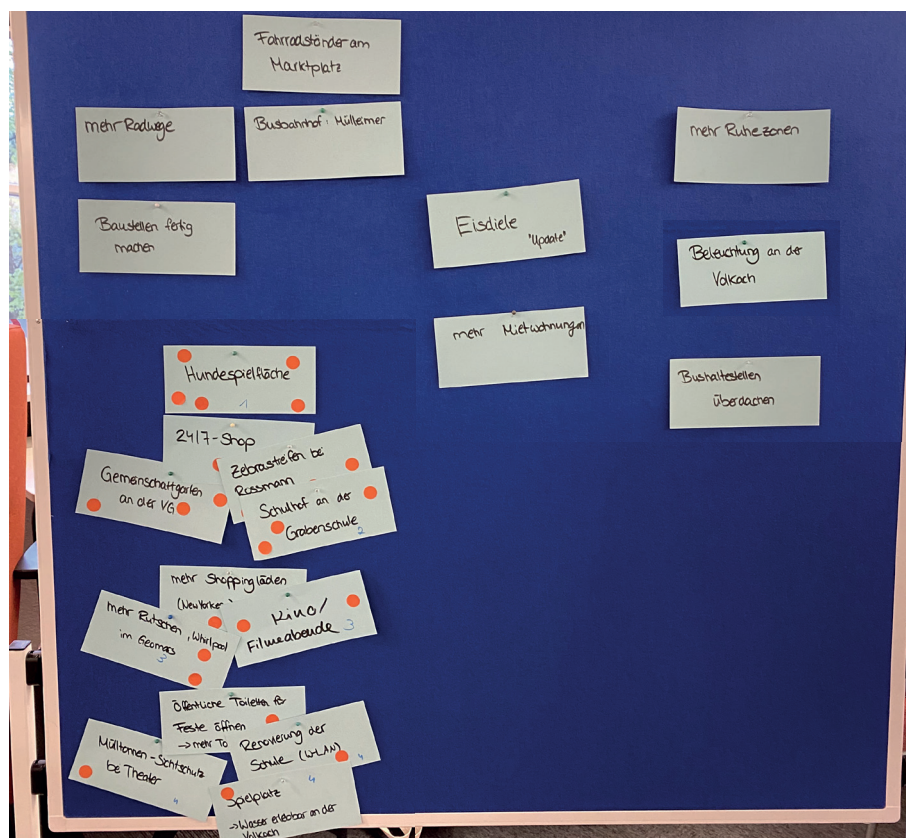


Das gefällt mir nicht + Lieblingsbereiche



- | | |
|--|---------------------------|
| - Alter Skateplatz | - Bibliothek |
| - "Loch" | - Dittmeier |
| - Pausenhof an der Grabenschule | - Eisdiele |
| - Barbershop nur für Männer | - Allerlei |
| - Raucherecke am Tegut | - Geschäfte / Gastronomie |
| - Kneipe an der Grabenstraße | - Snackautomat |
| - Fußwege am Edeka | - Kirche |
| - Mülltonnen in der Centgasse | - Theater / Geotreff |
| - Fehlende Querung am JUZ (Dreimühlenstraße) | - JUZ |
| - Fehlende Straßenquerung am Rossmann - zu Fuß nicht erreichbar | - Familie / Freunde |
| - Weiße-Turm-Straße: eng, unübersichtlich, Unfallpotenzial | - Übergang beim Bahnhof |
| - Schmale Gehwege in schlechtem Zustand (Schuhstraße) | - Marktplatz + Feste |
| - Unübersichtliche Straßenquerung wegen Stromkasten, Masten, Automaten | - Brücke bei Mittelschule |
| - Marktstraße: unübersichtlich für Radfahrer | - Allee |
| - Zahnarzt | - Spielplätze |
| | - Skateplatz |
| | - Geomaris |
| | - Tegut |

Wünsche und Ideen



Nach der Sammlung der Wünsche und Ideen konnten die Jugendlichen ihre Vorschläge jeweils mit 3 Klebepunkten priorisieren.

- | | |
|---|----------|
| - Hundespielfläche | 5 Punkte |
| - 24/7-Shop | 3 Punkte |
| - Gemeinschaftsgarten an der VG | 3 Punkte |
| - Zebrastreifen am Rossmann | 3 Punkte |
| - Schulhof an der Grabenschule | 3 Punkte |
| - mehr Shoppingläden | 2 Punkte |
| - mehr Rutschen und ein Whirlpool im Geomaris | 2 Punkte |
| - Kino / Filmabende | 2 Punkte |
| - Öffentliche Toiletten für Feste öffnen | 1 Punkt |
| - Renovierung der Schule und Ausbau WLAN | 1 Punkt |
| - Sichtschutz für Mülltonnen am Theater (Centgasse) | 1 Punkt |
| - Spielplatz Wasser erlebbar machen an der Volkach | 1 Punkt |

- Beleuchtung an der Volkach
- Bushaltestellen überdachen
- Busbahnhof: mehr Mülleimer
- mehr Radwege
- Fahrradständer am Marktplatz
- mehr Ruhezeiten
- Eisdiele "Update"
- mehr Mietwohnungen
- Baustellen fertig machen

Aufgrund der fortgeschrittenen Zeit und der intensiven Auseinandersetzung mit der subjektiven Landkarte wurde am Ende auf die gemeinsame Bearbeitung der digitalen Ideenwand verzichtet. Die Jugendlichen wurden dazu eingeladen, ihre Ideen zu Hause auf die digitale Ideenwand zu schreiben.

